

Blankett A

Mellan Stockholms kommun genom dess exploateringsnämnd och

Brf Jägaren 769603-9580

har träffats följande

### T I L L Ä G G S A V T A L

till tomträttsavtal för fastigheten Jägaren 34 inom stadsdelen Vasastaden

1. Den årliga avgälden för tomträtten är från och med 2025-01-01 1 066 900 kronor.
2. Kommunen ansöker om inskrivning av avtalet.
3. I övrigt ska tomträttsavtalet jämte tilläggsavtal gälla oförändrat.

Avtalet har upprättats i två likalydande exemplar av vilka parterna tagit var sitt.

Stockholm den 2023-07-17

För exploateringsnämnden:


 Anders Öinert

Ragnhild Fälleryd



Katerina Intzeoglou

Tomträttshavarens underskrift:



Namnteckning

Leif Andersson

Namnförtydligande



Namnteckning

Herman Swanström

Namnförtydligande





Tillhör Blankett A

## N E D S Ä T T N I N G

Fastigheten Jägaren 34 inom stadsdelen Vasastaden

Den årliga tomträttsavgälden har bestämts till 1 066 900 kronor enligt tilläggsavtal blankett A.

Enligt kommunfullmäktiges beslut den 20 mars 2017 ska en särskild nedsättning gälla de fyra första åren.

	Bostäder årsavgäld	Lokaler årsavgäld	Total årsavgäld
År 1 2025-01-01 - 2025-12-31	548 900 kr	214 300 kr	763 200 kr
År 2 2026-01-01 - 2026-12-31	624 800 kr	214 300 kr	839 100 kr
År 3 2027-01-01 - 2027-12-31	700 700 kr	214 300 kr	915 000 kr
År 4 2028-01-01 - 2028-12-31	776 600 kr	214 300 kr	990 900 kr

Tomträttshavarens underskrift

*Leif Andersson*

Namnteckning

*Leif Andersson*

Namnförtydligande

*Leif Andersson*

Namnteckning

*Herman Sundström*

Namnförtydligande